



WIJKRAAD MEERWIJK

p.a. L. da Vinciplein 73
2037 RR HAARLEM
telefoon 06 – 494 869 99
www.wijkraad-meerwijk.nl

Verslag van de Wijkraadvergadering van 28 januari 2020

Mededelingen

- a. Frank Hilterman meldt dat hij 31 maart op de jaarvergadering afscheid neemt als voorzitter. Hij zal wel bij IVORiM en het warmtenet betrokken blijven. In de wijkkrant komt een oproep voor een nieuwe voorzitter.
- b. Liesbeth Groenewegen en Marijke 't Hart geven aan lid te willen worden van de wijkraad. Zij worden van harte welkom geheten.
- c. Het multiculturele kerstdiner was ook dit jaar een groot succes. Het gaat een traditie worden.
- d. De nieuwjaarsreceptie 7 januari in Da Vinci was goed bezocht en gezellig.
- e. Het sociaal wijkteam zit nu ook in Da Vinci.
- f. De projectleider van de verbouwing van Da Vinci is door de partijen van Da Vinci gevraagd om een verbinding te maken tussen Da Vinci en het wijkdorp. Dit gebeurt aan de hand van het visiedocument van Da Vinci, het sociaal wijkteam, de politie en die van het wijkdorp.
- g. De slager op het L. da Vinciplein verhuist naar het winkelpand waar de Wibra zat.
- h. Wijkbegroting Schalkwijk: in het kader van de nieuwe democratie heeft de gemeente € 70.000 voor het jaar 2020 beschikbaar gesteld waarvoor bewoners initiatieven kunnen indienen. Deze worden getoetst en vervolgens kunnen bewoners op deze initiatieven stemmen. De gemeente geeft hier publiciteit aan en zorgt er ook voor dat er een oplossing komt voor mensen die niet via de computer kunnen stemmen.
- i. Op de jaarvergadering van de wijkraad 31 maart, komen de burgemeester en ambtenaren vertellen over de nieuwe projecten in Schalkwijk.
- j. In de Ringvaart is er een informatiebijeenkomst geweest voor Meerwijkse woningeigenaren over het warmtenet. De bijeenkomst werd zeer goed bezocht. Er komt binnenkort voor de woningeigenaren een excursie naar Purmerend.
- k. De gemeente heeft aangekondigd dat vanaf 2021 de subsidie voor de wijkraad verminderd wordt met € 3800,-. Aan de andere kant worden er veel woningen in de wijk gebouwd, waardoor de wijkraad er weer geld bijkrijgt.
- l. Er is een nieuwe kinderkraad geïnstalleerd.
- m. De wijkraden van Schalkwijk zijn begonnen met de voorbereidingen voor de vrijmarkt op Koningsdag.

Wijkagent / handhaving

- a. Twee boten waar dak- en thuislozen op verbleven, zijn uit de Ringvaart verwijderd.
- b. Opgemerkt wordt dat er al meerdere meldingen zijn gemaakt van een weesfiets bij de containers op de Elsa Brändströmstraat. Handhaving neemt het op.
- c. Er zijn veel meldingen van jeugdoverlast bij de Bertha von Suttnerstraat. Er wordt binnenkort een lichtmeting uitgevoerd.

Ontwikkelingen winkelcentrum

Toelichting door Michael Kaldenhoven, verantwoordelijk projectleider van de gemeente Haarlem

- a. Het doel is om het winkelcentrum te vernieuwen naar een multifunctioneel stadsdeelcentrum. Een centrum met verschillende activiteiten: winkels, maatschappelijk, cultureel, sport en wonen. De gedachte dat grote supermarkten winkelpubliek zou aantrekken zijn inmiddels veranderd. Daarom wordt het een multifunctioneel centrum.
- b. Het maken van de plannen heeft zo'n twintig jaar geduurd. Dat komt, omdat het winkelcentrum 70 eigenaren heeft waarmee een plan moet worden gemaakt en in 2008 brak de crisis uit en de grote investeerder ING zich toen terugtrok. Zie ook de expositie in het ABC-architectuurmuseum Haarlem naar het verloop van het maken van de plannen van voor 2006 tot 2040.
- c. De bouw gebeurt gefaseerd, zodat de winkels open kunnen blijven.
 - Fase 1, 2021/2022 Bioscoop, twee supermarkten, markthal en woningen. Zie <https://centrumschalkwijk.nl/centrum-schalkwijk-straks/>
 - Fase 2, 2022/2030: de zuidweststrook. Nu in de fase van overleg met de eigenaren.
 - Fase 3, 2030/2040: totale vernieuwing van het winkelcentrum.
 - Ceylonpoort (voormalige VNU-gebouw).
- d. Voor het VNU-gebouw is een omgevingsvergunning aangevraagd. De verwachting is dat het gebouw in het tweede kwartaal van 2020 wordt gestript. Er komen 162 woningen in het lage en middendure segment en een paar woningen in het dure segment. Voor bedrijven is er 400 m² oppervlakte. Parkeren gebeurt voorlopig in het naastgelegen expeditiehok, zodat het mogelijk blijft om dit pand in de toekomst te transformeren tot een paviljoen. Het is met dit expeditiehok niet mogelijk om te voldoen aan het aantal parkeerplekken, dat nodig is. De gemeente heeft toestemming gegeven, dat voor de nog 15 benodigde parkeerplaatsen de publieke sector gebruikt mag worden.
- e. De bestemmingsplanprocedure van de markthal wordt nu gestart. Er komt 600 m² aan horeca van kleine stands (foodhal) en 200 m² commerciële ruimte.
- f. De start van het van het bestemmingsplan van de zuidweststrook is dit jaar. Het plan is dat er 20% sociale huurwoningen, 60% middeldure woningen en 20% dure woningen komen en voorzieningen zoals horeca, diensten en maatschappelijk (de bibliotheek).

Voor meer informatie zie: <https://www.haarlem.nl/centrum-schalkwijk/>

Werkgroepen

Groen, Schoon en Veilig:

- a. In de top 3 van aan te pakken punten in 2020 hebben de wijkraad en de gemeente opgenomen dat de omgeving van Da Vinci aangepakt wordt, zodat het ontmoetingscentrum goed bereikbaar is voor ouderen en minder-validen. Dit zou tegelijkertijd met IVORiM gebeuren, maar hier wil de wijkraad niet op wachten, want dat kan nog tien jaar duren.
- b. Voor de bomen op het L. da Vinciplein is een speciaal watergeefstelsel aangelegd, omdat de bomen bovenop de parkeergarage staan. De gemeente zegt nu geen geld te hebben om de kraan van dit stelsel open te draaien en de verwachting is dat ook de andere drie bomen dood zullen gaan.
- c. De wijkraad zal per mail aan de betreffende gemeenteambtenaar vragen of de voetbalkooi van het Aziëpark (die tijdelijk weggehaald wordt wegens de bouw van twee torens) voor de zomer op zijn nieuwe plek geplaatst kan worden. Het zou mooi zijn als de kinderen de kooi in de zomervakantie kunnen gebruiken.

Werkgroep Meerwijkplas

De stadsecoloog heeft met de werkgroep kennis heeft gemaakt.

Zelfstandige werkgroepen

De Brug:

- a. Op het multiculturele kerstdiner (zie mededelingen punt c) heeft De Brug, de Brugaward uitgereikt aan Frank Hilterman, wegens zijn inzet voor de wijk.
- b. Tijdens oud en nieuw heeft De Brug samen met VMGH activiteiten voor de jeugd georganiseerd. De aanwezigen complimenteren VMGH en de Brug hiervoor. Het was wederom, op een paar incidenten na, rustig in de wijk.
- c. Met oud en nieuw hebben de buurtouders op de dag en in de nacht door de wijk gelopen.

VMGH:

- a. N.a.v. het project 'Open huis – Verbonden wijk' in het eerste halfjaar van 2019 is er het Wereldhuis opgericht. Onder deze naam zijn de VMGH en verschillende partners in samenwerking om in Meerwijk te werken aan meer activiteiten, meer verbinding en wederzijds begrip.
- b. In samenwerking met stichting Hart organiseert VMGH een kunstproject voor kinderen van acht tot twaalf jaar.
- c. In samenwerking met de gemeente doet VMGH mee aan een streetartproject. Het Wereldhuis en MooiZooi (Molenwijk) krijgen kunst op de muur.
- d. VMGH zal een lokaal in het Wereldhuis beschikbaar stellen voor jongeren. VMGH zorgt voor meubilair, de jongeren gaan zelf verven.
- e. De kinderraad van Meerwijk vergadert in het Wereldhuis.

Natuurwerkgroep Poelbroekpark:

Ook voor de Poelpolder (Boerhaavewijk) komt een natuurwerkgroep.

Terrein Thomas Moorestraat

Het terrein is van Elan Wonen en wordt binnenkort herontwikkeld voor woningbouw. Dat betekent dat hier geen speelplek/kleine kinderboerderij kan komen. Afgesproken wordt aan de stuurgroep van Da Vinci te vragen of de communitybuilders van het wijkdorp iets kunnen betekenen voor een speelplek/kinderboerderij bij het veld op de Mary Fleischmannstraat.

Rondvraag

Oproep voor bestuursleden voor de stichting Behoud de Groene Zoom in Schalkwijk. Afgesproken wordt dat er een stukje in de wijkkrant komt. De wijkraden van Schalkwijk verzetten zich tegen bouw in de groene zoom.

De volgende wijkraadvergadering is 25 februari 2020