



Beleidsoverleg / Vier wijkradenoverleg
Maandag 10 september 2018 om 9.00 uur
 “Wijkcentrum Europawijk” Laan van Berlijn 1

Vastgesteld 29 oktober 2018

Voorzitter: Roel Schaart

Aanwezig	
Hans Hirs	wijkraad Boerhaavewijk
Roel Schaart en Hugo Visscher tot pauze	wijkraad Europawijk
Frank Hilterman	wijkraad Meerwijk
Bianca Wuite	wijkraad Molenwijk
Caroline Enthoven	gemeente Haarlem, communicatieadviseur Schalkwijk
Kitty van Tooren tot pauze	projectmanager Sociale Veiligheid Schalkwijk
Martijn van IJzendoorn tot pauze	coördinator Handhaving Schalkwijk
Guus van Thiel	politie, operational expert
Wietske Gercama	Pré Wonen
John de Jong tot agendapunt 9	Elan Wonen
Marieke Scheefhals	Ymere
Erkin Goral	Ymere, stagiaire
Wendy Prince (vanaf agendapunt 2d)	Dock
Marieke van der Kaa	Spaarnelanden, relatiemanager
Gerard Zwiers tot pauze	Winkelcentrum Schalkwijk
Dick Wijnoogst	secretaris Vier wijkradenoverleg
Joke van Wittmarschen	notulist
Afwezig	
Michel de Graaf	gemeente Haarlem gebiedsverbinder Schalkwijk
Jos Wienen	Stadsdeelbestuurder
Martin Jansen	Gemeente Haarlem, beheerder Schalkwijk

1. Opening:

- Wegens afwezigheid van Michel de Graaf opent Roel Schaart de vergadering. Roel Schaart volgt Hugo Visscher op als interim-voorzitter van de wijkraad Europawijk tot wijkraadslid Yvonne van Schie het voorzitterschap over kan nemen.
- Hugo Visscher neemt afscheid van het Vier Wijkradenoverleg. Hij verhuist naar het oosten van het land. Hugo Visscher is ervan overtuigd dat Schalkwijk de ‘place to be’ van Haarlem kan worden.
- Afmelding van Michel de Graaf en Jos Wienen

Vaststellen agenda:

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Mededeling: geen

2. Verslag 28 mei 2018

Tekstueel:

Agendapunt 11c: ‘Molenwijk’ wijzigen in ‘Parkwijk’

Met inachtneming van deze wijziging wordt het verslag vastgesteld.

N.a.v.:

Agendapunt 4m woningdifferentiatie: Frank Hilterman merkt op dat het standpunt van de woonvisie 'Haarlem ongedeelde stad' en dat daarmee in Schalkwijk vooral midden- en duurdere woningen gebouwd zouden worden op scherp lijkt te staan, gezien de ontwikkelingen op het terrein van het Spaarne Gasthuis. De vergadering spreekt af dit punt te agenderen voor het overleg van 29 oktober.

Actielijst

- a. Leefbaarheidsmonitor. Kitty van Tooren vertelt dat de leefbaarheidsmonitor inmiddels achterhaald is. Zij overlegt met de wijkraadvoorzitters en de gebiedsmanager wat het beste gepresenteerd kan worden, op het overleg van 29 oktober.
- b. Evenementenbeleid: Frank Hilterman verzoekt Caroline Enthoven budget voor volgend jaar op te nemen. Chantal Baas wordt voor 29 oktober uitgenodigd.
- c. AVG-protocol: Joke van Wittmarschen stuurt het privacyreglement wat ze samen met de wijkraad van Europawijk heeft gemaakt naar Michel de Graaf. Michel de Graaf zorgt er dan voor dat het naar de juiste persoon van de gemeente gaat om het reglement te controleren.

3. Veiligheid en handhaving *Kitty van Tooren*

- a. Een nationale bende die ook in Haarlem opereerde is opgepakt en daarmee zijn een groot deel van de inbraken opgelost.
- b. Jeugdoverlast (14, 15 jaar) in Molenwijk door jongeren uit heel Haarlem. De jongeren worden in kaart gebracht. Wendy Prince voegt toe dat er vanuit Dock twee rolmodellen met een agogische opleiding worden ingezet. Zij analyseren de problematiek en maken een behoefteplan. Ze vindt dat Molenwijk een voorziening nodig heeft, eventueel gecombineerd met meerdere doelgroepen.
- c. De jeugdoverlast op de Finlandstraat lijkt weer de kop op te steken. Streetcornerwork, jongerenwerk en handhaving zitten er bovenop.

4. Politie *Guus van Thiel*

- a. De woninginbraken zitten 50% onder het gemiddelde van de afgelopen jaren.
- b. Donkere dagen offensief wordt weer opgepakt.
- c. De politie is voornemens om voor alle vier de wijken een wekelijks spreekuur te houden. Het is nog niet duidelijk of dit op één centrale plek gebruikt of op een plek in de wijk zelf. De wijkraden geven aan de spreekuren graag in de wijken zelf te willen hebben.
- d. Bezetting: de vacature voor een wijkagent in Molenwijk is opengesteld. Op z'n vroegst zal de wijkagent dan per 1 januari operatief zijn.
- e. De wijkraden willen duidelijkheid over de wijkagenten. De teamchefs worden voor het overleg van 29 oktober uitgenodigd.

5. Dock *Wendy Prince*

- a. Sinds de grote vakantie zijn er veel stagiaires van de mbo en hbo actief bij Dock. Zij worden onder andere ingezet voor het maatjesproject.
- b. 27 september start de Week van de Ontmoeting in Haarlem.
- c. Burendag is op 21 en 22 september. Met het bedrijfsleven worden pakketten klaargemaakt die de mensen die iets met de buurt organiseren kunnen ophalen. Wendy Prince zal aan de wijkraden bekend maken welke buurten meedoen.
- d. De tuktuk rijdt nog niet optimaal. Er moet meer bekendheid aan gegeven worden.
- e. Er loopt een sollicitatieprocedure voor een nieuwe jongerenwerker wegens het vertrek van Hassan el Mourabet. De 16 activiteiten gaan gewoon door, maar de ambulante aanpak en zichtbaarheid in de wijk zal tot de vacature vervuld is, minder zijn.

6. Spaarnelanden *Marieke van der Kaa*

- a. De Schoonmaakactiedag die 21 september in Meerwijk zou gebeuren gaat niet door, omdat die dag een school wegens een studiedag gesloten is.
- b. Wijkshouwen: 19 september Boerhaavewijk en Meerwijk. 26 september Molenwijk en Europawijk. Frank Hilterman merkt op dat de gemeente als thema van deze schouw veiligheid

heeft genomen en vaagt of Kitty van Tooren hiervan af weet? Ook in verband met het wijkcontract van Meerwijk.

- c. Bewoners uit Boerhaavewijk zijn door iemand van Spaarnelanden gewaarschuwd dat ze niet hun pasje moeten gebruiken om zwerfafval weg te gooien, omdat de containers het persoonlijke gebruik van de container registreert. Marieke van der Kaa legt uit dat die persoon waarschijnlijk bedoelde dat men niet het afval naast de containers in de container moeten doen, zodat handhaving onderzoek op adressen kan plegen. De containers registreren geen persoonlijk gebruik, alleen het aantal keren dat de container geopend wordt.

7. Pauze

8. St Jacob strategisch Vastgoedplan

Eduard van Bockel, Jan Hallegraeff, Esther Kraaijo, Bart Bram Spruit

Eduard Bockel legt uit dat St. Jacob een planning voor de korte termijn en een toekomstvisie heeft voor het vastgoed, de zorg en de zorg in de wijken

Ontwikkeling rondom zorgconcepten:

- De huisvesting voor de lichtere zorgvraag gebeurt niet meer in een zorginstelling. De mensen moeten zelf hun huisvesting bekostigen. De verwachting is dat dit ook voor de zwaardere zorg van toepassing wordt: scheiding van wonen en zorg. Men moet dus huur betalen als men verblijft in een zorginstelling.
- De cliënten die zorg vragen, hebben andere behoeftes dan vroeger. Zij willen de eigen regie behouden en mantelzorgers, familie of buurtgenoten kunnen ontvangen. Hier hoort een tweekamerappartement (woon- en slaapkamer) bij.
- Minder professionals
- Differentiatie in aanbod van woningen (sociaal, midden en duur).
- De buurt naar binnen halen.
- Flexibiliteit van zorgvastgoed, zodat ingespeeld kan worden op de ontwikkelingen in de zorgbehoeften.
- Ook is er behoefte aan 'beschermd' wonen voor die mensen die geen zorg nodig hebben. St. Jacob denkt aan een instelling met een algemene ruimte of een buurtkamer en gaat kijken of ze dit aan kunnen bieden eventueel in samenwerking met de woningcorporaties.

Gebouwanalyse Schalkwijk

- Klein België gaat sluiten.
- Schalkweide zal uitverhuizen naar het nieuwe complex op de poort van Boerhaave.

Boerhaavekiniek

- Het gebouw is van binnen elektronisch beveiligd. Het groen op de grond van St Jacob is gesnoeid maar helaas is daarmee de elektrische kabel voor tuinverlichting doorgesneden. Ook de gemeente zal op haar grond moeten snoeien, zodat er echt een doorkijk komt. Er komen straks hekken, de elektriciteit wordt gerepareerd en er komt camerabewaking. De verwachting is dat dan de overlast van onbevoegden verdwenen is.
- Sloop Boerhaavekiniek: Er moet eerst een QuickScan van de Flora- en Faunawet komen, met name voor de vleermuizen. Waarschijnlijk kan er pas in de tweede helft 2019 of begin 2020 gesloopt worden. Start van de bouw is dan in 2020 en de oplevering in 2022.
- Misschien worden er filmopnamen in het gebouw gemaakt voor een serie. Ook dit zal de veiligheid verbeteren.
- De nieuwbouwplannen worden opnieuw gemaakt binnen de gemeentelijke kaders en eisen van het rijk. Hiervoor worden de initiatieven die er in de wijk zijn geïnvesteerd en vervolgens een wijkprofiel gemaakt.

Vragen en opmerkingen

- Hans Hirs adviseert om ook aan een verkeerscirculatieplan te denken. De Boerhaavelaan is al overbezet en dat zal nog toenemen met de bouw van het Vijverpark. Bart Bram Spruit zegt toe dit af te stemmen.
- Dick Wijnoogst vraagt of het fietspad (Zuster Rebelpad) nog voor problemen gaat zorgen bij

de nieuwbouw? Volgens Bas Bram Spruit geeft dit fietspad geen problemen.

- Roel Schaart vraagt of er in het kader van de duurzaamheid niet gebouwd kan worden voor de komende 100 in plaats voor 30 jaar?
- Frank Hilterman vraagt of St. Jacob ook voorzieningen voor de buurt kan aanbieden?
- Wendy Prince vraagt of St. Jacob een buurtkamer kan aanbieden of ervoor kan zorgen dat de wijk voor dementerende veilig blijft, zodat de mensen juist veilig in hun buurt kunnen blijven wonen? Bart Bram Spruit antwoordt dat St Jacob een profiel van de wijk maakt en dat er een plan van aanpak komt.

Klein België

Het huurcontract met de gemeente loopt tot 2020, terwijl de nieuwe huisvesting in 2022 wordt opgeleverd. Als de cliënten van Klein België voor twee jaar buiten Schalkwijk gehuisvest worden, verliest Schalkwijk indicatieplaatsen en daarmee de capaciteit aan zorgplekken. Van rijkswege mag namelijk niet meer zorgwoningen gebouwd worden dan het (te verwachte) indicatieaantal. St. Jacob wil daarom nog graag langer Klein België houden.

9. Communicatie *Caroline Enthoven*

Communicatiekalender: in november vindt de cultuurmaand in Haarlem plaats. In het winkelcentrum komen er extra concerten.

10. Rondje wijkraden/Rondvraag

Boerhaavewijk

- a. Hans Hirs zegt het jammer te vinden dat handhaving, de wijkagent en de gemeente niet meer op de wijkraadvergadering aanwezig zijn.
- b. Dick Wijnoogst vraagt hoe de wijkraden er tegenover staan dat een bewonersgroep die actie voert tegen een besluit van de gemeente geld krijgt uit het bewonersinitiatief. De andere wijkraadsvoorzitters zeggen hier problemen mee te hebben en vinden dat dit meegenomen moet worden in de evaluatie van de bewonersinitiatieven.

Molenwijk

- a. Het binnengebied is van de zomer meer vergroent. De groengroep gaat het oorspronkelijke groenplan opvragen en op een ecologische manier deze weer in oorsprong herstellen.
- b. De mensen van Molenwijk zijn blij met de volleybalplek.
- c. Twee Tiny Houses zijn geplaatst.

Meerwijk:

- a. Frank Hilterman vertelt dat hij van de wethouder van cultuur heeft gehoord dat ze ervoor gaat pleiten dat er een cultuurvoorziening in Schalkwijk komt.
- b. De radioshow gedurende de Culturele Nacht van Haarlem had veel positieve verhalen over Schalkwijk.
- c. Thomas Moorestraat: bewoners willen een Pannakooi op de groenstrook. De drie corporaties gaan kijken naar de mogelijkheden.

Europawijk

- d. De voorzitters van Meer-, Boerhaave- en Molenwijk geven aan wijkraad Europawijk mee om erover na te denken om Klein België te behouden, omdat er anders indicatieplaatsen vervallen.

Sluiting De voorzitter sluit de vergadering om **11.40 uur**

Gebiedsverbinder: Michel de Graaf Telefoon 023 511 3358 E-mail mbgraaf@haarlem.nl

Secretariaat Beleidsoverleg Vierwijkenoverleg: H.G. Wijnoogst

Semmelweisstraat 2 2035 CT Haarlem tel 023 5335489 Email: d.wijnoogst@planet.nl